

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 28-án, a Városházán tartott *nyilvános* üléséről.

Jelen vannak:

Kovács Gábor polgármester
Sárvári István alpolgármester
Császár Béla képviselő
Gyurós Milán képviselő
Gyurós Tamara képviselő
Nátz Miklós képviselő
Németh Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

dr. Tóth Tünde jegyző

Meghívottak:

dr. Szüts Ádám aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Dr. Csákány Adalbert háziorvos
Dr. Varga Tamás háziorvos
Müller-Szili Anikó védőnő
Imre Dávid elnök, Lébényi ÖTE
Kovátsné Uray Tímea intézményvezető, Lébényi Óvoda-Bölcsőde
Horváth Norbert elnök, Lébényi Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület

Kovács Gábor köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait. Ezek után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület mind a 7 tagja jelen van, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Németh Zoltán és Sárvári István képviselőket. Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a napirenddel és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. október 28-i ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a település egészségügyi helyzetéről.

*Meghívott előadók: Dr. Csákány Adalbert háziorvos,
Dr. Varga Tamás háziorvos, Müller-Szili Anikó védőnő*

2. Beszámoló a Lébényi Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájáról és terveiről, valamint a Tűzoltószertár megtekintése.

Előadó: Imre Dávid elnök

3. Beszámoló a helyi adóztatás helyzetéről.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

4. Lébény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: dr. Tóth Tünde jegyző

5. A Lébényi Óvoda-Bölcsőde Bezi Tagóvodájának jövőjével kapcsolatos intézményvezetői előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

6. A 2022/2023. tanév iskolai felvételi körzeteinek véleményezése.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

7. Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

8. Döntés a Lébényi Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület elnyert pályázatának megvalósításához szükséges önerő biztosításáról.

Előterjesztő: Horváth Norbert elnök

9. Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

10. Egyéb döntést igénylő ügyek.

Zárt ülés

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Németh Zoltán és Sárvári István képviselők

Kovács Gábor elmondja, hogy zárt ülés elrendelése is szükséges a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján, az önkormányzat vagyonával való rendelkezés okán. Kéri, hogy aki a zárt ülés elrendelésével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára hivatkozással a nyilvános ülést követően zárt ülés tartását rendeli el, tekintettel arra, hogy az önkormányzat vagyonával való rendelkezésre kerül sor, és a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

1.) Beszámoló a település egészségügyi helyzetéről.

Meghívott előadók: Dr. Csákány Adalbert háziorvos, Dr. Varga Tamás háziorvos, Müller-Szili Anikó védőnő

Kovács Gábor elmondja, hogy minden évben sor kerül a település egészségügyi helyzetéről szóló háziorvosi és védőnői beszámolókra. Megköszöni az elkészített írásos anyagokat és megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezekkel kapcsolatos, valamint a jelenlévőkhöz szóló kérdése, észrevétele.

Császár Béla kérdezi Dr. Csákány Adalbert háziorvostól, hogy a 60 év felettiek között miért van ennyi oltatlan, kapnak-e megfelelő tájékoztatást az oltással kapcsolatban.

Dr. Csákány Adalbert elmondja, hogy minden ember megfelelő tájékoztatást kap a koronavírus-járvánnyal és az oltásokkal kapcsolatban is, a 60 év feletti oltatlanokat külön felhívták telefonon is, de sajnos kategorikusan elutasítják az oltást. A körzetében azonban sok oltást beadott, és a harmadik oltásra is folyamatosan jelentkeznek az emberek, a szükséges oltóanyagok minden esetben rendelkezésre állnak.

Nátt Miklós kérdezi a háziorvosoktól, hogy van-e esetleg valami, amire szükségük lenne és az önkormányzat tudna ebben segíteni.

Dr. Csákány Adalbert elmondja, hogy egy elektronikus levélcím létesítése nagy segítség lenne, ezen keresztül is leadhatnák ugyanis a betegek a gyógyszer felíratásra, beutaló kiadására irányuló kérelmüket, így tovább csökkenne a rendelőben várakozók száma és a telefonos leterheltségük is csökkenne. Véleménye szerint segítség lenne a sorszámhúzó automata újraindítása is.

Dr. Tóth Tünde véleménye szerint adatvédelmi szempontból az ilyen elektronikus levélcím használata aggályos lehet, de vállalja, hogy megnézi az erre irányadó jogi szabályozást.

Kovács Gábor elmondja, hogy a sorszámhúzó automata korábban azért került megszüntetésre, mert sok problémát okozott, de minden további nélkül visszaállítható.

Császár Béla kérdezi, hogy a személyes megjelenés nélküli gyógyszer felíratásnak nincs-e hosszú távon valamilyen veszélye. Véleménye szerint ugyanis a betegeknek időnként célszerű megjelenniük az orvosnál.

Dr. Csákány Adalbert elmondja, hogy a törvényi előírások alapján pl. a krónikus betegségben szenvedőknek évente meg kell jelenniük a háziorvosnál szűrővizsgálaton, de pl. a 40 év alatti egészséges embernek is háromévente meg kell jelennie az orvosnál. Mindenkit arra buzdít, hogy vegyen részt a szűrővizsgálatokon.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy olyan technikai jellegű kérése lenne a doktor urak felé, hogy a rendelőben található feliratokat, kiírásokat aktualizálják. A kiírások egységes megjelenítésében a hivatal segítséget tud nyújtani.

Dr. Varga Tamás elmondja, hogy kollégájához hasonlóan szerinte is fontos feladat lenne a várakozó betegek számának csökkentése.

Kovács Gábor elmondja, nemrég értesült róla, hogy a Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területe Szervezete díszoklevélben részesítette Dr. Varga Tamás háziorvost, elismerve 20 éve végzett háziorvosi munkáját, ezzel pedig a „címzetes főorvos” cím használatára jogosította fel. Ehhez gratulál és további jó munkát kíván. Felkéri Müller-Szili Anikó védőnőt, hogy röviden mutakozzon be.

Müller-Szili Anikó elmondja, hogy 2014 óta él Mosonszentmiklóson, ott volt védőnő 2008-2012 között. Ezt követően más munkakörben évekig Ausztriában dolgozott, viszont mivel szereti a szakmáját, ezért nagy örömmel pályázott a lébényi védőnői állásra, melyet meg is kapott, és szeptember 2-a óta dolgozik itt védőnőként.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele a megjelentekhez. Hozzászólás híján javasolja a település egészségügyi helyzetéről szóló beszámoló elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a település egészségügyi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

2.) Beszámoló a Lébényi Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájáról és terveiről, valamint a Tűzoltószertár megtekintése.

Előadó: Imre Dávid elnök

Kovács Gábor átadja a szót Imre Dávidnak, hogy a Lébényi Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájáról és terveiről adjon egy rövid tájékoztatást.

Imre Dávid elmondja, hogy 2021. július 5-e óta a Lébényi ÖTE elnöke. Az elmúlt két évben jó és rossz dolgok is történtek az egyesület életében. Sajnos a tagdíj-fizetés elmaradása miatt meg kellett válniuk 20 tagjuktól. 2020-ban a Magyar Falu Program keretében sikeresen pályáztak egy csapatszállító kisbusz beszerzésére. A koronavírus-járvány miatt a tűzoltószertár körüli munkálatok egy időre abbamaradtak, aztán 2021-ben folytatódtak. A közeli tervek közül a legfontosabb és legsürgetőbb a szertár tetőszerkezetének teljes felújítása, amelyhez az önkormányzat segítségét is kérik.

Kozselszky Zoltán parancsnok elmondja, hogy a felajánlott képviselői keretből elsősorban szakfelszerelést vásároltak, az elmúlt öt évben fejlesztették többek között a villamoshálózatot, a külső körletet, a parancsnoki irodát átalakították, konyhát alakítottak ki. A tetőszerkezet lett ugyan javítva az elmúlt időszakban, viszont a cserepek nagyon előregedtek, folyamatosan eltörnek, és alattuk a faszerkezet is felújításra szorul. Ehhez kérik az önkormányzat segítségét.

Kovács Gábor elmondja, hogy először egy szakemberrel javasolja felmérni a tetőszerkezet állapotát, a szükséges javításra pedig kérni kell egy árajánlatot. Ezt követően tud majd tárgyalni a képviselő-testület a felújításról.

3.) Beszámoló a helyi adóztatás helyzetéről

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor elmondja, hogy ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is tárgyalta, ezért felkéri Császár Bélát, a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Béla elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a helyi adóztatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja a beszámoló elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

111/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóztatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

4.) Lébény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: dr. Tóth Tünde jegyző

Kovács Gábor átadja a szót dr. Tóth Tünde jegyzőnek az előterjesztés ismertetése végett.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy az előterjesztést aljegyző úr készítette, ezért felkéri annak ismertetésére.

Dr. Sziűts Ádám elmondja, hogy a településkép védelméről szóló törvény 2021. július 1. napjától hatályos rendelkezései szerint a polgármester helyett az önkormányzat került nevesítésre mint hatáskör címzettje a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás, a településképi kötelezési eljárás és a településkép-védelmi bírság kiszabása során.

Tekintettel arra, hogy Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 21.) önkormányzati rendelete alapján a polgármester hatáskörébe tartoznak a fent említett eljárások, az új jogi szabályozásnak megfelelően Lébény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendeletének módosítása szükséges. Jelen módosításban az SZMSZ 1. mellékletében a polgármesterre átruházott hatáskörök kerülnek kiegészítésre a településkép védelméről szóló törvény 8. §-a szerinti eljárásokkal, így eleget téve a magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele.

Náttz Miklós kérdezi, hogy a hatáskör átruházása kötelezettsége vagy lehetősége a képviselő-testületnek.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy jelenleg is polgármesteri hatáskörbe tartoznak az említett eljárások, viszont mivel módosult a törvényi szabályozás, a jelenlegi helyzet fennmaradásához az SZMSZ módosítása szükséges. Egyébként a hatáskör átruházása lehetősége a képviselő-testületnek.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja az előterjesztés elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 4 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megalkotta Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021. (X. 29.) önkormányzati rendeletét Lébény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

5.) A Lébényi Óvoda-Bölcsőde Bezi Tagóvodájának jövőjével kapcsolatos intézményvezetői előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor elmondja, hogy egy szakmai érvekkel alátámasztott írásos anyagot kaptak Intézményvezető Asszonytól, melynek lényege, hogy a Bezi Tagóvoda kerüljön leválasztásra a Lébényi Óvoda-Bölcsőde intézményről. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy amikor az iskola és az óvoda 2012-ben szétvált, három önkormányzat részvételével egy társulás jött létre az óvoda fenntartására. 2018-ban a működtetés egyszerűsítése végett a társulás megszüntetésre került, azóta feladat-ellátási szerződés keretében történik az óvodai ellátás megszervezése úgy, hogy Lébény Város Önkormányzata ellátja Mecsér Község Önkormányzata, valamint Bezi Község Önkormányzata óvodai feladatait is. A Bezi Tagóvoda leválasztása esetén ezt a megállapodást kell felmondani. Az intézmény-átszervezés határideje minden év május 31. napja.

Nátz Miklós kérdezi, hogy mi szól Mecsér mellett, ami a másik oldalon Bezi ellen szól.

Kovátsné Uray Tímea elmondja, hogy Mecsérrel jó a munkakapcsolat, illetve mivel Lébénnyel azonos járásban helyezkedik el, a feladatok ellátása zavartalan, míg Bezi esetében ez nem mondható el.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy a történelmi hagyományok is Mecsér mellett szólnak, a két önkormányzat ugyanis közös hivatalt tart fenn, és egy nagyon jó munkakapcsolatban vannak.

Császár Béla elmondja, hogy támogatja Intézményvezető Asszony kérését.

Sárvári István elmondja, hogy támogatja a Bezi Tagóvoda leválasztását, hiszen azt szakmai indokok támasztják alá, Mecsér esetében pedig az emberi, erkölcsi oldal indokolja az együttműködés fenntartását.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja az előterjesztés elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

112/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Kovátsné Uray Tímea intézményvezető szakmai javaslatát
és indokait elfogadva úgy határozott, hogy a 2022-2023-as
nevelési év kezdetétől támogatja a Bezi Tagóvoda

leválását a Lébényi Óvoda-Bölcsőde székhelyintézményéről.

Ennek érdekében a Lébény Város Önkormányzata, Bezi Község Önkormányzata és Mecsér Község Önkormányzata közötti óvodai feladatok ellátására 2018. május 14. napján kötött megállapodást a megállapodás 9. pontjára hivatkozással rendes felmondással meg kívánja szüntetni, azzal, hogy Mecsér Község Önkormányzatával a tárgyban új megállapodást kíván kötni.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett önkormányzatokat értesítse, valamint az intézményátszervezéshez szükséges intézkedések vonatkozó határidők szerinti megtételéről és a szükséges előterjesztések képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. május 31.

6.) A 2022/2023. tanév iskolai felvételi körzeteinek véleményezése.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor elmondja, hogy a Győri Tankerület a törvényi előírásoknak megfelelően minden évben véleményeztetni az önkormányzatokkal a következő tanévre tervezett iskolai felvételi körzeteket. Javasolja, hogy az elmúlt évekhez hasonló választ fogalmazzanak meg, melyben azt kéri, hogy a Lébényi Általános Iskola és AMI felvételi körzetét Bezi község vonatkozásában szíveskedjenek felülvizsgálni. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja az előbb elmondottak szerinti előterjesztés elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

113/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ által a 2021/2022. tanévre megállapított iskolai felvételi körzetek felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a Lébényi Általános Iskola és AMI felvételi körzete a 2022/2023. tanévben is Lébény és Mecsér települések közigazgatási területére terjedjen ki.

Egyúttal a Képviselő-testület felkéri a Tankerületi Központot, hogy Bezi település tekintetében gazdaságossági és szakmai szempontok alapján a felvételi körzetet szíveskedjen felülvizsgálni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Győri Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: dr. Tóth Tünde jegyző

Határidő: azonnal

7.) Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor elmondja, hogy a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökétől egy nagyon részletes, írásos anyagot kaptak. A jogszabályi változások és a kialakult gyakorlat miatt szükséges a legutóbb 2014 novemberében módosított Társulási Megállapodás aktualizálása. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja az előterjesztés elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2021. (X. 28.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításához a határozat 1. melléklete szerint.

2. Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 2. melléklete szerint.

3. Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Megállapodás módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást írja alá.

4. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lép hatályba.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: a képviselő-testületi ülést követő 3 munkanapon belül

8.) Döntés a Lébényi Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület elnyert pályázatának megvalósításához szükséges önerő biztosításáról.

Előterjesztő: Horváth Norbert elnök

Kovács Gábor elmondja, hogy a testületi ülést megelőző Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen valamennyi képviselőtársa részt vett, a kérelmet megismerték. Felkéri Császár Bélát, a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Béla elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Lébényi Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület elnökének kérelmében foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kovács Gábor megkérdezi Elnök Urat, hogy szeretné-e kiegészíteni valamivel a kérelmében foglaltakat.

Horváth Norbert megköszöni a képviselő-testületnek az elmúlt évek, különösen pedig a koronavírus-járvány alatt nyújtott támogatást. A mostani pályázati támogatás utazási költségek elszámolására, koronavírus-járvány elleni védekezésre, eszközbeszerzésre, játékvezetői díjak elszámolására, táboroztatásra, edzői bérek kifizetésére fordítható. A képviselő-testülettől a 3,6 millió Ft-os önrész megelőlegezését kéri, melyet a korábbi gyakorlatnak megfelelően a terembérleti díjakból fizetnek majd vissza.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja a 3,6 millió Ft-os önrész kifizetésének elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Lébényi Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) pályázatát a pályázat 3.600.000,- Ft-os önrészének rendelkezésre bocsátásával támogatja.

A támogatás fedezetét az Önkormányzat a dologi kiadások szabad előirányzatának átcsoportosításával biztosítja.

A Képviselő-testület a támogatást az alábbi feltételek mellett biztosítja:

- Az Egyesület vállalja, hogy a 2021. július 1. és 2022. június 30. közti időszakban az Önkormányzat tulajdonát képező Sportcsarnok használatáért 5.000 Ft/óra, az egyéb helyiségek és eszközök használatáért 1.000 Ft/óra használati díjat fizet.
- Amennyiben az Egyesület alacsonyabb támogatási összegben részesül, úgy az önrész összege arányosan csökken, illetve amennyiben az Egyesület által beadott pályázat elutasításra kerül, úgy a kiutalt támogatás, illetve többlettámogatás haladéktalanul visszafizetésre kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önrész rendelkezésre bocsátásáról szóló támogatási szerződés megkötéséről a fentiek szerinti feltételek mellett gondoskodjon.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: 2021. december 31.

9.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről.

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Kovács Gábor elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról a képviselők írásban megkapták a jelentést, az utolsó képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakból emelne ki néhány eseményt:

- Legutóbb szeptember 16-án volt képviselő-testületi ülés. Ezen a napon Mészáros Dóra kolléganője díjátadón vett részt, Lébény ugyanis a Zöld Akciótervnek köszönhetően idén is elnyerte a Városmarketing Gyémánt Díjat.
- Szeptember 17-én a TOP plusz pályázatok tájékoztatóján vett részt Dunakilitin.
- Szeptember 22-én a Magyar Közúttal közösen került sor bejárásra a CBA kereszteződésben.
- Szeptember 24-én Mosonmagyaróváron aláírásra került az egyszeri kulturális támogatásról szóló szerződés. Ezen a napon Dr. Zacher Gábor tartott előadást a Községi Házban, a Német Önkormányzat szervezésében.
- Szeptember 25-én volt a Szigetköz Szatyor és az I. Lébényi Rotakapa verseny. A sikeres rendezvénynek jövőre lesz folytatása.
- Szeptember 27-én a volt LÉBETRA telepnél lévő kavicsbánya képviselőivel folytattak tárgyalást Jegyző Asszonnyal. Egy korábbi megállapodás foganatosítására került sor velük, melynek keretében 5 millió Ft-ot már átutaltak az önkormányzat részére, valamint ekkora értékben kavicsot is elhozhat az Önkormányzat, melyet a külterületi utak fejlesztésére tudunk majd fordítani.

- Szeptember 28-án a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás, valamint a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa is ülésezett.
- Szeptember 29-én a Magyar Falu Program pályázatainak ellenőrzését végezte a Miniszterelnökség munkatársa, és mindent rendben talált.
- Október 5-én közös bejárásra került sor a Sportpályán.
- Október 6-án megbeszélésre került sor a rendelő melletti kerítés ügyében.
- Október 12-től, havi egy alkalommal újra rendel Lébényben Dr. Virághalmi Aranka gyermekorvos.
- Október 13-án egy iskolai bejárásra került sor, mivel egy komoly szennyvíz-elvezetési probléma jelentkezett. Ezt gyorsan sikerült megoldani.
- Október 14-én a külterületi utak bejárására került sor a függőleges ágvágó beszerzésének szükségessége okán.
- Október 16-án a Tüdőlebeny futóversenyre került sor, amelyen minden eddiginél több résztvevő volt jelen.
- Október 18-án egy befektető jelölt jelentkezett a Kormos utca jövőbeli fejlesztésével kapcsolatban, vele folytattak tárgyalást, megállapodás nem született.
- Október 20-án a Magyar Falu Programban megmaradt forráskeret felosztására kellett beküldeni árajánlatokat. Ennek keretében a sportpályára egy nagy teljesítményű fűnyíróra, járdafelújításra, valamint a sportöltöző belső nyílászáróinak cseréjére lett beküldve árajánlat.
- Október 23-án a nemzeti ünnep megemlékezései rendben lezajlottak.
- Október 26-án Wesztergom Imre sírjánál volt koszorúzás.

10.) Egyéb döntést igénylő ügyek

a.) Scheier Csaba új építési telkek kialakításával kapcsolatos kérelme

Kovács Gábor átadja a szót Scheier Csabának a kérelem ismertetése végett.

Scheier Csaba elmondja, hogy a Dózsa György utcával párhuzamosan, a páros oldalon fekvő ingatlanok végében a Liszt Ferenc utca 5. számú földrészlet melletti 0582 hrsz.-ú földút rendezési tervi szabályozási szélességre történő kiszélesítése után a 0583/1 hrsz.-ú ingatlan felosztásával az Avar köz irányában alakíthatók ki telkek, a jobb oldalon hét, míg a bal oldalon 6 telek. Ehhez szeretné kérni az önkormányzat elvi támogatását, illetve a megvalósítási szakaszban felmerülő bizonyos költségek átvállalását.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele.

Nácz Miklós kérdezi, hogy történt-e egyeztetés a Dózsa György utcai telkek tulajdonosaival.

Scheier Csaba elmondja, hogy konkrét lépésekre még nem került sor az ügyben.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy mivel konkrét tervek, számok jelenleg nem ismertek, a képviselő-testület elvi hozzájárulást, támogatást tud adni a tervezett fejlesztéshez.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja egy elvi támogató döntés elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Scheier Csaba új építési telkek kialakításával kapcsolatos kérelmét, és úgy döntött, hogy ahhoz elvi támogatását adja.

A megvalósítási szakaszban felmerülő bizonyos költségek átvállalásáról a képviselő-testület a későbbiekben egyeztet a kérelmezővel.

b.) Simon Rudolf kérelme

Kovács Gábor elmondja, hogy Simon Rudolf 1,5 millió Ft megfizetését kéri az önkormányzattól, mivel ingatlana a telekrész átadása következtében állítása szerint ennyi értékcsökkenést szenvedett el. Javasolja, hogy készíttessenek egy értékbecslést, mielőtt ebben a kérdésben állást foglalnának. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja egy értékbecslés elkészítéséről szóló döntés elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete Simon Rudolf 1930/3 hrsz.-ú ingatlant érintő telekrész átadással kapcsolatos kérelmét megismerte.

A képviselő-testület az érintett ingatlanrész forgalmi értékének és az egyéb tényezőknek a vizsgálatára forgalmi értékbecslést rendelt el.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2021. november 25.

c.) Lébény-Mosonszentmiklós közötti kerékpárút megvilágítása

Kovács Gábor elmondja, hogy Mosonszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete már hozott egy döntést az ügyben, mely szerint támogatják a kerékpárútra 10 db napelemes kandeláber beszerzését azzal a feltétellel, ha Lébény Város Önkormányzata is pozitívan dönt az ügyben és vállalja a rá eső 5 db kandeláber finanszírozását. Javasolja a támogató döntés meghozatalát. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele.

Gyurós Milán elmondja, hogy a szakmai ajánlás szerint legalább 36 méterenként kellene elhelyezni fényforrást, ezért az 1 km-es szakaszra kevésnek tartja a 10 kandelábert. Önkormányzatunként 10 kandeláber beszerzése lenne indokolt.

Náttz Miklós elmondja, hogy a vasútállomás felé tartó kerékpárút autópálya-felüljáró utáni részét is fontos lenne megvilágítani, mert az a kereszteződés nappal is balesetveszélyes.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja egy olyan döntés elfogadását, melyben a képviselő-testület Mosonszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére megfontolásra javasolja több kandeláber beszerzését, mivel az árajánlatban szereplő 10 kandelábert a szakmai ajánlásokra figyelemmel kevésnek tartja. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

118/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Mosonszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2021. (X. 19.) határozatában foglaltakra tekintettel – megtárgyalta a Lébény-Mosonszentmiklós közötti kerékpárút megvilágításával kapcsolatos előterjesztést, és úgy döntött, hogy Mosonszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére megfontolásra javasolja több kandeláber beszerzését, mivel az árajánlatban szereplő 10 kandelábert a szakmai ajánlásokra figyelemmel kevésnek tartja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Mosonszentmiklós község polgármesterét értesítse.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: 2021. november 12.

d.) Pályázat kiírása a Lébény, Akácfa u. 78. szám alatti önkormányzati lakások bérbeadására.

Kovács Gábor elmondja, hogy két önkormányzati lakás is megüresedett, ezért javasolja a pályázat kiírását. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele.

Náttz Miklós javasolja, hogy az új lakókkal kötött bérleti szerződéseket január 1-jével vizsgálja majd felül az önkormányzat, mivel most nem lehet emelni a 40.000 Ft-os bérleti díjon.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy határozott idejű bérleti szerződés esetén nem lehet csak úgy módosítani a szerződési feltételeket.

Gyurós Milán kérdezi, hogy a két éves időtartamra történő bérbeadást le lehet-e csökkenteni egy évre.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy jelenleg a vonatkozó önkormányzati rendeletben két év szerepel, melyet egy évvel meg lehet hosszabbítani. A rendelet módosításával lehet ezt csökkenteni 1+1 évre. Ahhoz pedig, hogy a bérleti díjat is felül lehessen vizsgálni egy év után, a rendeletben szükséges leszabályozni, hogy a szerződés egy évvel történő meghosszabbításával egyidejűleg a képviselő-testület jogosult felülvizsgálni a bérleti díj mértékét.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja a Jegyző Asszony által megfogalmazott rendeletmódosítás elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal megalkotta Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (X. 28.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól szóló 10/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kovács Gábor polgármester a rendelet kihirdetése idejére 5 perc szünetet rendelt el 21:15-kor. A képviselő-testületi ülés 21:20-kor folytatódott.

Kovács Gábor javasolja pályázat kiírását a Lébény, Akácfa u. 78. szám alatti önkormányzati lakások bérbeadására. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

119/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Lébény, Akácfa utca 78. Fszt. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására az előterjesztett pályázati kiírás szerint.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: 2021. november 2.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

120/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Lébény, Akácfa utca 78. 1. em. 3. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására az előterjesztett pályázati kiírás szerint.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: 2021. november 2.

e.) GMPSZ 2013 Építő Kft. kérelme

Kovács Gábor elmondja, hogy a Pere köz közművesítésével kapcsolatban érkezett kérelem. Első körben a megvalósított víz- és szennyvíz hálózat I. ütemét szeretnénk átadni az önkormányzat részére térítésmentesen. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Hozzászólás híján javasolja a Pere köz víz- és szennyvíz hálózata I. ütemének ingyenes átvételét. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

121/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a GMPSZ 2013 Építő Kft. kérelmét, és úgy döntött, hogy a Pere köz víz- és

szennyvíz hálózatának elkészült I. ütemét ingyenesen átveszi a kivitelezőtől.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átvételről szóló megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Kovács Gábor elmondja, hogy a kérelem másik része a Pere köz közműhálózatának még tervezés alatt álló II. ütemére vonatkozik.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy itt egy olyan jogi konstrukció kialakítása lenne a kivitelező célja, hogy a hálózatra később rákötni szándékozótól költségarányosan valamilyen hozzájárulás fizetését lehessen kérni. Ennek kidolgozásához kéri a kivitelező jogi képviselőjének segítségét.

Kovács Gábor a II. ütem tekintetében olyan döntés meghozatalát javasolja, melyben a testület felkéri a jegyzőt, hogy a GMPSZ 2013 Építő Kft. jogi képviselőjével dolgozza ki a Pere köz víz- és szennyvíz hálózatának II. ütemével kapcsolatos jogi konstrukciót. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

122/2021. (X. 28.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felkéri a jegyzőt, hogy a GMPSZ 2013 Építő Kft. kérésének megfelelően, a cég jogi képviselőjének közreműködésével dolgozza ki a Pere köz víz- és szennyvíz hálózatának II. ütemének kiépítésével kapcsolatos jogi konstrukciót.

Felelős: dr. Tóth Tünde jegyző

Határidő: 2021. január 31.

Kovács Gábor átadja a szót dr. Szüts Ádám aljegyzőnek a kormányhivatal – közigazgatási szankciókat tartalmazó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata tárgyában készült – szakmai segítségnyújtásának ismertetése végett.

Dr. Szüts Ádám elmondja, hogy a kormányhivatal szakmai segítségnyújtást küldött a jegyzők számára a közigazgatási szankciókat tartalmazó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata tárgyában. A szakmai segítségnyújtást a testületi anyag részeként a képviselők is megismerhették. Elmondja, hogy a felülvizsgálat megkezdődött, és amennyiben valamelyik

önkormányzati rendelet módosításra szorul, azt a november végén tartandó testületi ülésre beterjesztik.

Kovács Gábor a függőleges ágvágó beszerzése ügyében elmondja, hogy ennek megvásárlása nem az önkormányzat kasszáját terhelné, hanem a fel nem használt vadászati hozzájárulásból kerülne kifizetésre. A nagyobb gazdák kifejezetten örülnének a beszerzésnek, mivel az általuk használt külterületi utak a belógó ágak levágása után könnyebben ki tudnának száradni, a nagyobb gépekkel pedig biztonságosabban tudnának közlekedni. Mindezekre tekintettel javasolja a beszerzést. Megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele.

Nátz Miklós kérdezi, hogy az önkormányzat tulajdonában álló munkagép alkalmas-e az ágvágó működtetésére. Elmondja továbbá, hogy a megfelelő személyi feltételek is biztosítottak kell, hogy legyenek, illetve fontos lenne azt is látni, hogy hosszú távon mennyibe kerülne az önkormányzatnak egy ilyen eszköz működtetése, az gazdaságos lenne-e.

Kovács Gábor elmondja, hogy a rendelkezésre álló munkagépünk alkalmas a működtetésre, és jelenleg a megfelelő személyzet is rendelkezésre áll.

Gyurós Milán elmondja, hogy véleménye szerint csak egy-két olyan rész van, ahol valóban indokolt lenne a függőleges ágvágó használata. Szükségesnek tartja a három árajánlat bekérését, hogy ténylegesen mennyi pénzből lehetne beszerezni egy ilyen eszközt. Azt is meg kellene vizsgálni, hogy a működtetése hosszú távon mennyire lenne gazdaságos.

Gyurós Tamara elmondja, hogy többen hiányolják a lébényi kábeltévé.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy amíg nincs másik, szükséges engedéllyel rendelkező vállalkozó a működtetésre, sajnos nincs lehetőség a lébényi kábeltévé újraindítására.

Kovács Gábor megkérdezi képviselőtársait, hogy van-e valakinek közérdekű kérdése, bejelentése.

Nátz Miklós elmondja, hogy az előző testületi ülésen már felmerült, hogy a Temető utca Iskola köz-Faiskola utca közötti szakaszára szükséges lenne egy fekvőrendőr elhelyezése. Ezt a fokozott balesetveszély miatt javasolt megvalósítani.

Gyurós Milán elmondja, hogy a pékséggel szembeni parkoló-kialakítást jó lenne még az idei évben megcsinálni.

Kovács Gábor elmondja, hogy véleménye szerint már nagyon kevés az idő erre az idei évben, a vállalkozók nem tudnák ilyen rövid határidővel vállalni a kivitelezést.

Nátz Miklós elmondja, hogy az átereszek kimosatása elmaradt, mivel az önkéntes tűzoltóknak nincs erre kapacitásuk, önkormányzati segítséggel azonban megvalósítható lenne a beavatkozás.

Kovács Gábor egyéb napirend és hozzászólás híján a nyilvános ülést 22 óra 10 perckor bezárta.



Kovács Gábor
polgármester

dr. Tóth Tünde
jegyző

Németh Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő

Sárvári István
jegyzőkönyv-hitelesítő

