

VÍZIKÖZMŰ-FELÚJÍTÁSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Lébény Város Önkormányzata (székhelye: 9155 Lébény, Fő út 47.; adószáma: 15727952-1-08; statisztikai száma: 15727952-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727958; bankszámlaszáma: 11737076-15366973) képviselőjében Kovács Gábor polgármester,

Mosonszentmiklós Község Önkormányzata (székhelye: 9154 Mosonszentmiklós, Fő út 3.; adószáma: 15728142-2-08; statisztikai száma: 15728142-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 369817; bankszámlaszáma: 11737076-15369811) képviselőjében Bedő Csaba polgármester,

a továbbiakban együttesen Önkormányzatok között az alábbiak szerint:

1. A víziközmű felújítási együttműködés elvei

- 1.1. Az Önkormányzatok (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény /a továbbiakban: Vksztv./ szerint ellátásért felelősök) kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat víziközmű rendszereik felújítási (pótlási, beruházási) feladatainak közös kezelésére.
- 1.2. Az Önkormányzatok a víziközmű vagyonnal kapcsolatos felújítási tevékenységeik finanszírozására, pénzügyi elszámolásainak kezelésére Víziközmű Felújítási Alapot működtetnek, melynek kezelésével – külön szerződésben foglaltak szerint - megbízzák a közigazgatási területükön víziközmű-szolgáltatást végző Pannon-Víz Zrt.-t (továbbiakban: Vízmű).
- 1.3. Az Önkormányzatok a víziközmű vagyonnal kapcsolatos bevételeik hatékony és egyeztetett felhasználása érdekében Szakértői Bizottságot működtetnek.
- 1.4. A több ellátásért felelős közös tulajdonában lévő víziközmű rendszerek érintett önkormányzatai jelen szerződés, valamint a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében képviselőikben eljáró ellátásért felelős önkormányzatot jelöltek ki, melyet a bérleti-üzemeltetési szerződés II.4. pontja tartalmaz (továbbiakban: gesztor Önkormányzat).
- 1.5. Használati díj elszámolás
 - 1.5.1. Az Önkormányzatok a használati díjak felhasználására vonatkozó ráfordításokat a víziközmű-rendszereken a Vízmű által fizetendő használati díj arányában viselik a nem ÁFA alany Önkormányzatok esetében az 1.5.2. pontban rögzített korrekciós tétel figyelembevételével.

A költségviselési arányokról szóló kimutatás jelen megállapodás Melléklete.
 - 1.5.2. A nem ÁFA alany Önkormányzatok esetében a költségviselési arány számításánál az általuk kiszámlázott használati díj a hatályos ÁFA mértékével számított összeggel csökkentve veendő figyelembe.

- 1.6. Az Önkormányzatok megállapodnak, hogy kizárólag olyan víziközműveket valósítanak meg, melyek műszaki szempontból nem jelentenek kockázatot a szolgáltatás színvonalára, és melynek műszaki színvonala és kiépítettsége megfelel a Vízmű műszaki előírásainak.
- 1.7. Az Önkormányzat elfogadja, hogy a Víziközmű Felújítási Alap felhasználásának célja elsődlegesen a felújítási, rekonstrukciós munkák finanszírozása, csak másodlagos cél az új beruházások finanszírozása. Új beruházást csak saját, korábbi években felhalmozott és el nem költött forrásainak terhére végezhet, az nem veszélyeztetheti közműrendszerének felújítási-rekonstrukciós igényeit.
- 1.8. A Vízmű, amennyiben a Víziközmű Felújítási Alapba hozzájárulásként pénzt helyez, azt részére az elhelyezéstől számított, maximum 10 éven belül a Víziközmű Felújítási Alapba visszafizeti.

2. Víziközmű Felújítási Alap

- 2.1. A Víziközmű Felújítási Alap bevételi oldalát az alábbi, víziközmű vagyonnal kapcsolatos, önkormányzati bevételek képezik:
 - a Vízmű által fizetendő használati díj,
 - a képződő kamat, valamint
 - a víziközmű rendszerhez kapcsolódó egyéb bevételek (használaton kívül került víziközmű értékesítési bevétele)
 - biztosító által utalt kártérítés összege.
- 2.2. A Víziközmű Felújítási Alapba befolyó bevételek az alábbi célokra használhatók fel:
 - eseményvezérelt pótlások és felújítások (ideértve a kárhelyreállításokat is),
 - tervszerű rekonstrukciós beruházások,
 - a Vízmű által üzemeltetett víziközmű rendszereken fennálló szolgáltatási problémákat csökkentő, megszüntető beruházások,
 - az egyesített rendszerű csatornák szétválasztásával kapcsolatos feladatok ellátása,
 - a víziközmű-felújítás céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítése,
 - víziközmű vagyon vagyonbiztosítása,
 - utólagos víziközmű vagyon vagyonértékelése,
 - Víziközmű Felújítási Alap kezelésének költségei,
 - Szakértői Bizottság működési költségei
 - vagyontárgy káresemény előtti állapotának helyreállítása.
- 2.3. A Víziközmű Felújítási Alapba befolyó bevételek felhasználási elvei:
 - A víziközmű vagyonnal kapcsolatos, önkormányzati bevételek elsősorban azon a víziközmű-rendszeren kell forrást képezzenek, ahol keletkeznek.
 - A zavartalan víziközmű szolgáltatás feltételeit biztosító sürgős – eseményvezérelt - beruházások, továbbá az elhasználódás miatt szükségessé váló rekonstrukciós beruházások minden víziközmű rendszeren elsőbbséget élvezve, kellő időben megvalósításra kerülnek.
 - A Víziközmű Felújítási Alap lehetővé teszi, hogy adott évben egyes Önkormányzatok éves beruházási felhasználása meghaladja éves használati díjukat, az Önkormányzatok között az adott évben legfeljebb az ivóvíz és a szennyvíz ágazaton belül azok éves összes használati díjbevétel mértékéig

átmenetileg átcsoportosítható, az átcsoportosított összegre vonatkozó igény, jogosultság megőrzése mellett.

- Az egyes víziközmű rendszereken a víziközmű vagyonnal kapcsolatos önkormányzati bevételeknek, és a beruházási felhasználásnak hosszú távon egyensúlyban kell lennie.
- A Víziközmű Felújítási Alapból a víziközmű-felújítások éves ráfordítása nem haladhatja meg a felújításra rendelkezésre álló önkormányzati bevételek éves összegét. A felhasználási üteme nem haladhatja meg a Víziközmű Felújítási Alapban rendelkezésre álló összeg évközi képződési ütemét.
- A Szakértői Bizottság dönthet a következő évek felhasználásánál figyelembe veendő, évek között áthúzódó kötelezettség vállalásról. A tárgyévet követő időszakra vonatkozó kötelezettség vállalások mindenkor együttes összege nem lehet nagyobb az aktuális éves használati díj 20%-ánál.

3. A Szakértői Bizottság

- 2 főt a Vízmű,
- 1 főt Győr Megyei Jogú Városa,
- 1 főt a győri régió,
- 1 főt a nyúli régió,
- 1 főt a kapuvári régió,
- 1 főt a csornai régió delegál.

A Szakértői Bizottság tagjai maguk közül választják meg az elnököt.

A Szakértői Bizottságot az elnök hívja össze, irányítja munkáját és látja el annak képviselőtét. A Szakértői Bizottság munkáját segítő adminisztratív feladatokat a Vízmű végzi.

3.1. A Szakértői Bizottság tagjainak delegálása határidővel történik, tevékenységükért tiszteletdíjban részesülnek. A delegálási határidő és a tiszteletdíj megegyezik a Vízmű Igazgatósága tagjainak és elnökének mindenkor kinevezési határidejével és tiszteletdíjaik 70%-ával. A Szakértői Bizottság tagjainak tiszteletdíját a Vízmű a Víziközmű Felújítási Alap kezelésére vonatkozó megbízási szerződés szerint negyedévente folyósítja a tagok részére, majd az 1.5. pontban meghatározott költségviselési arányok szerint továbbszámlázza az Önkormányzatok felé.

3.2. A Szakértői Bizottság feladatai:

- A Szakértői Bizottság munkáját szabályozó eljárási rend létrehozása, szükség szerint annak módosítása.
- A Vízmű által összeállított GFT, valamint a GFT-vel összhangban készült közmű beruházási terv véleményezése minden év augusztus 31-ig.
- A GFT, valamint a közmű beruházási terv esetleges évközi módosításának véleményezése.
- A 2.1. pont szerint részletezett önkormányzati bevételekből megvalósuló beruházási munkák teljes körű megvalósítására, valamint a víziközmű vagyon tűz- és elemi károk elleni vagyonbiztosítására Vízmű által adott ajánlatokra vonatkozó döntéshozatal.
- A GFT-ben megfogalmazott és egyéb igények figyelembe vételével a rendelkezésre álló pénzkeret mértékéig hozza meg szuverén módon a döntéseit a Víziközmű Felújítási Alap felhasználásáról.

- Az elvégzett beruházási munkák ellenőrzése.

4. Beruházások megvalósítása és elszámolása

- 4.1. Az Önkormányzatok megállapodnak, hogy a 2.1. pont szerinti bevételeikből, a Szakértői Bizottság döntése szerinti beruházások teljes körű megvalósítását az erre vonatkozó külön vállalkozási keretszerződés alapján a Vízműre bízzák.

A beruházási ráfordítások pénzügyi elszámolása a víziközművek üzemeltetése tárgyában kötött Bérleti-üzemeltetési szerződés 4. sz. mellékletében rögzített szabályok, valamint a tervezett víziközmű beruházások esetén a gesztor Önkormányzatokkal kötött vállalkozási szerződések szerint történik. A tervezett víziközmű beruházási munkák esetén az egyedi vállalkozási szerződések további pénzügyi feltételeket is tartalmazhatnak.

- 4.2. Az ÁFA alól alanyi mentes Önkormányzatok esetében a tárgyévi rendelkezésükre álló forrás összeg az ÁFA-ra is fedezetet kell, hogy nyújtson. A közműberuházáshoz kapcsolódó ÁFA számviteli elszámolása az önkormányzatokra vonatkozó kormányrendelet szerint történik.

5. Szerződés megszűnése

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél rendes felmondással megszüntetheti, egy éves felmondási idővel, év végére szólóan.

- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetheti, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

- 5.3. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik, különösen:

- 5.3.1. ha a Vízmű adó-illeték, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása több mint hat hónapja lejárt és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- 5.3.2. ha a Vízművel szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- 5.3.3. ha az Önkormányzatok a jelen szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték.

- 5.4. Jelen Szerződés megszűnését követő 6 hónapon belül kötelesek a Felek egymással elszámolni.

6. Egyebek

- 6.1. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 6.2. A megállapodás teljesítése során az Önkormányzatokat kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

6.3. Felek a jelen megállapodást 2021. január 1 napjától 2047. december 31. napjáig kötik.

6.4. Az Önkormányzatok a jelen megállapodással kapcsolatos bármintű esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.

6.5. Megállapodó felek ezt az okiratot, mint mindenben akaratukkal egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Melléklet:

A víziközmű beruházásra rendelkezésre álló forrás, költségviselési arányok.

Győr, 2020.....

Lébény Város Önkormányzata

Mosonszentmiklós Község Önkormányzata

