

Jegyzőkönyv

Készült: Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. január 28-án, a községházán tartott *üléséről*.

Jelen vannak:

Kovács Gábor polgármester
Kiszeli Lajos alpolgármester
Bujtás László képviselő
Czigány István képviselő
Dömsödi József képviselő
Fülöp Lajosné képviselő
Nátz Zsolt képviselő
Rum János képviselő
ifj. Sárvári István képviselő
Sólyom Gábor képviselő
Wandraschek Ferenc képviselő

Hiányzik:

Pálinger Béla képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta jegyző

Meghívottak:

Tolnai Henriette pénzügyi főmunkatárs
Hackné Prémus Irén pénzügyi főelőadó
A lébényi civil szervezetek delegáltjai

Kovács Gábor: Köszönti az ülésen megjelenteket valamint a kábeltelevízió nézőit. Egy képviselő előre jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Rum János és Sólyom Gábor képviselőket javasolja.

Kéri a képviselőket, hogy a napirendet, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét határozattal fogadják el.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. január 28-i ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) 2009. évben az egyesületekben, civil szervezetekben végzett tevékenységek elismerése.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

2.) Fejlesztési hitel felvétel.

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

- 3.) Az önkormányzat 2010. évi költségvetési rendelete.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2010. évi közfoglalkoztatási terve.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 5.) A Polgármesteri Hivatal 2010. évi teljesítmény-
követelményeinek megállapítása.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 6.) 2010. évi rendezvényterv elfogadása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 7.) Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat szociális
szolgáltatástervezési koncepciója felülvizsgálatának
véleményezése.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 8.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről.
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 9.) Egyéb döntést igénylő ügyek
- a) A Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi
Társulás Társulási megállapodásának módosítása (szociális
bizottság létrehozása)
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- b) Lébényi 1037/54 hrsz-ú ingatlan hasznosítása.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők: Rum János és Sólyom Gábor képviselők

1.) 2009. évben az egyesületekben, civil szervezetekben végzett tevékenységek elismerése.

**Lébény nagyközség érdekében 2009-ben az egyesületükben, szervezetükben kifejtett
önzetlen, társadalmi munkáért jutalomban részesülnek:**

Általános iskola és az óvoda szülői munkaközössége
Orbáné Kiss Zsuzsanna

„Játék- Vár” Szülők az Óvodásokért Egyesület
Orbáné Korcsek Réka

Egyesület Lébényért
Németh Kitti

Eight Singers Lébényi Énekegyüttes
Holczhammer Anikó

Első Lébényi Lokálpatrióta Egyesület

Gyurós Józsefné

Horgász Egyesület

Wandraschek Ottó

Kézilabda Szakosztály

Hécz Gabriella

Lébényi Liszt Ferenc Vegyeskar

Németh Szilvia

Nyugdíjasok Lébényi Egyesülete

Geisztlinger Károlyné

Németh Józsefné

Önkéntes Tűzoltó Egyesület

id. Mitring Imre

Sport Egyesület

Újvári Károly

Vöröskereszt Helyi Szervezete

Váradyné Márkus Éva

Evangélikus Egyházközség

Károlyi Lászlóné

2.) Fejlesztési hitel igénybevétele

Előterjesztés lsd. 1. sz. melléklet

3.) Az önkormányzat 2010. évi költségvetési rendelete

Előterjesztés: lsd. 2. sz. melléklet

Kovács Gábor elmondja, hogy a költségvetés tervezését már az elmúlt évben megkezdték a költségvetési koncepció elfogadásával. A költségvetés egy hosszú előkészítő munka eredménye, ami körülbelül 10 napja állt össze. A keddi munkaértekezlet, és a 17 órakor üléselő Pénzügyi Bizottság is tárgyalta.

Az idei költségvetési fősorokról elmondja, hogy míg az elmúlt években 350-400 millió Ft-ból gazdálkodtak, addig ebben az évben 800 millió Ft lesz a költségvetés főösszege. Ez abból adódik, hogy a 2006-2008-as évek pályázatíró munkájának gyümölcse most érik be. A támogatási döntések és a közbeszerzési eljárások elhúzódtak, ezért úgy alakult, hogy szinte valamennyi projekt egyszerre valósul meg. Nyár végére, ősz elejére azonban látványos eredménye lesz, hiszen addigra várhatóan mind az új óvoda építése, mind a rendelő felújítása befejeződik. A rendelő esetében a munkaterület átadására február elején kerül sor, a befejezés pedig augusztus végére várható. Az óvoda esetén a munkaterület átadás február 15-én, a munkálatok befejezése pedig várhatóan szeptember végén lesz. Mindeközben felújításra kerül a kisiskola vizesblokkja, és a valamikori óvodaépület, a Fő utca 80. épülete is.

Mindezeket a beruházásokat nem lehet bevállalni hitelfelvétel nélkül. A Magyar Fejlesztési Bank kifejezetten az önkormányzatok részére készült kedvező hitelkonstrukcióját szeretnék

igénybe venni. A forint alapú hitel jelenlegi kamata 2,9%, ami azért ilyen alacsony, mert a Magyar Állam a hitelkamatok jelentős részét átvállalja. A hitel hosszú lejáratú, és a törlesztő részleteket úgy akarják alakítani, hogy a későbbi években se lehetetlenítse el az önkormányzat működését. Szemléltetésképpen elmondja, hogy a hiteltörlesztésre fordított összeg a 400 millió Ft-os éves költségvetés kevesebb, mint 3%-át teszi ki. A rendelő felújítására nagyságrendileg 40 millió Ft támogatást kapnak, az építés költségei viszont 58 millió Ft+áfát tesznek ki. Így 35 millió Ft hiányzik még, amit hitelből kívánnak fedezni. Az óvoda esetében az építési költség hozzávetőleg 170 millió Ft+áfa lesz, ebből 6 csoportszobát és tornatermet alakítanak ki. A kivitelezés ára 170 ezer Ft/m², ez a legkedvezőbb kivitelezői ajánlat, amit a közbeszerzési eljárásban kaptak. Ehhez körülbelül 137,5 millió Ft-ot nyertek pályázaton, amihez még az önerő, az áfa, valamint a szükséges berendezések költsége járul, ezek összegét tehát nem tartalmazza a kivitelezés összege. Mindezeket figyelembe véve az óvodaépítéshez 95 millió Ft hitelre lenne szükség. Összesítésképpen elmondja, hogy a két beruházásra együtt 130 millió Ft hitelt kellene felvenni, 20 éves futamidőre. A legnehezebb év a harmadik lenne, ebben az évben 10,5 millió Ft-ot törlesztenének, ami körülbelül az éves költségvetési főösszeg 3%-a. A beruházások mellett fontos érv, hogy azok korszerű épületek lennének, melyekkel költségmegtakarítás várható, csak a fűtésen például egy évben 1,3 millió Ft-ot spórolnának. Hozzáteszi, hogy mind az óvodai, mind az alapfokú orvosi ellátás önkormányzati alapfeladat.

Általában a költségvetésről elmondja, hogy azt úgy igyekeztek összeállítani, hogy a civil szervezetek támogatása a lehető legkisebb mértékben csökkenjen. A Sportegyesülettől is visszavettek, hiszen az ő esetükben a legnagyobb az önkormányzati támogatás. Az őket érintő elvonás kompenzálására azonban 300 ezer Ft-ot vissza szeretnének juttatni nekik, plusz olyan természetbeni feladatokat is át akarnak vállalni, mint a pályakarbantartás vagy a fűnyírás.

Az önkormányzati alkalmazottak létszámkerete 68-ról 76-ra nő. Ez nem létszámbővítést jelent, hanem abból adódik, hogy a Bezi tagintézmény személyzete is az itteni nyilvántartásban szerepel. Úgy gondolja, az iskolatársulással jól járt a település, hiszen amellet, hogy segíteni tudott egy környező településnek iskolája megtartásában, évi 15 millió Ft-os pluszforráshoz jutott az iskola költségvetése.

Megkérdezi Hackné Prémus Irént, és Tolnai Henriettet, a költségvetés készítőit, kívánnak-e szóbeli kiegészítést tenni az elhangzottakhoz.

Hackné Prémus Irén, és Tolnai Henriette nem kívánnak szóbeli kiegészítést tenni.

Kovács Gábor felkéri Dömsödi Józsefet, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját a költségvetéssel és a hitelfelvétellel kapcsolatban.

Dömsödi József elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéseket megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Megkérdezi a képviselőket, van-e kérdésük az elhangzottakhoz.

Wandraschek Ferenc azt a javaslatot teszi, hogy a döntést halasszák el egy későbbi időpontra. Hozzáteszi, hogy ő nem az óvodaépítés ellen van, hanem a hitelfelvétel nagysága ellen. Nem tudja elfogadni, hogy a korábban elfogadott 70 millió Ft-ról 130 millió Ft-ra nőtt a hitel összege. Úgy véli, ha valamilyen gond lesz a visszafizetéssel, a lakosságnak kell megfizetni azt. Hozzáteszi, hogy a problémákat nem lehet előre látni. Úgy véli, adott esetben a hitel visszafizetéséhez rendeletmódosítások szükségesek, amik eredménye a lakosságon fog lecsapódni. A lakosságnak ezt tudomására kellene hozni, ráadásul ez a hitelösszeg problémát

jelenthet a következő testületnek is. Azt javasolja, hogy a hitelfelvétel kérdését még egyszer beszéljék át, és keressék meg, hol lehet még lefaragni belőle.

Nátz Zsolt: Ő is aggályát fejezi ki a hitellel kapcsolatban. Úgy véli, nem volt megfelelően tájékoztatva róla, hiszen az anyagot csak a múlt pénteken kapta meg. A nagy hitel miatt ő sem tudja az előterjesztéseket elfogadni. Ezt azzal indokolja, hogy bizonytalan a gazdaság, nem tudni, mi lesz. Hozzáteszi, hogy a kivitelezésnél is nagyon oda kell majd figyelni, különös tekintettel arra, hogy megfelelő minőségű anyag kerüljön az épületekbe.

Wandraschek Ferenc Elmondja, hogy mivel egy nagyon komoly beruházásról van szó, alaposan meg kell nézni, hogy ki lesz, hiszen nagy különbségek vannak az egyes kivitelezők között. Kifogásolja, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjai nem voltak jelen a kivitelezői megbeszéléseken.

Kovács Gábor Wandraschek Ferenc képviselő úr kifogásával kapcsolatban elmondja, hogy a közbeszerzésekkel kapcsolatos eljárás az Ügyrendi, Pályázat-előkészítő és Közbeszerzési Bizottság hatáskörébe tartozik, akik december 22-én üléseztek és tárgyalták meg az előzetes eredményhirdetést.

Elmondja, hogy most első körben arról kell döntenie a testületnek, hogy tárgyalja-e a hitelfelvétel kérdését, vagy leveszi a napirendről. Szeretné eloszlatni azt a rémhírt, hogy a hitelfelvétel a lakosság kockázatba vitele. A hitelt az önkormányzat veszi fel, ami nem egyenlő a lakossággal. A lezajlott közbeszerzésekkel kapcsolatban elmondja, hogy azok a hatályos törvények szerint zajlottak, egy kifejezetten közbeszerzésekkel foglalkozó budapesti ügyvédi iroda bonyolította, akiket szintén közbeszerzési eljárás keretében választott az önkormányzat. A kivitelezés műszaki ellenőrt is megversenyeztették. A nyertes nagyon jó referenciákkal rendelkezik, például ő volt a Pannónhalmi Apátság beruházásainak műszaki ellenőre is.

Hozzáteszi, hogy ha a hitelfelvételre nem kerül sor, akkor a beruházások megvalósítása sem lehetséges. A szükséges forrásokat ugyanis több éves költségvetésből sem lehet kigazdálkodni. A korábbi, hitelfelvételről szóló határozat a megvalósíthatósági tanulmány szerinti alacsonyabb összegeket tartalmazta, a közbeszerzési eljárásban kapott legkedvezőbb ajánlat sajnos ennél magasabb. Megjegyzi, hogy amennyiben ezeket a beruházásokat most nem valósítják meg, akkor két rendkívül korszerűtlen ingatlanjuk marad, amelyek fenntartása jelentős összegbe kerül.

Szavazást rendel el abban a kérdésben, hogy napirenden maradjon-e a fejlesztési hitel felvételéről való döntés. Hozzáteszi, hogy ennek hiányában nem kerül sor az építkezésre, mert az aláírt támogatási szerződés nem enged eltérést a benne foglalt határidőktől.

Kovács Gábor kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a kérdés maradjon a napirenden, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal és egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fejlesztési hitel igénybevételeknek kérdése a 2010. január 28-i testületi ülés napirendjén marad.

Kovács Gábor ezt követően a fejlesztési hitel igénybevételéről rendel el szavazást.

A képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
fejlesztési hitel igénybevételét rendeli el.

A hitel célja: az Európai Unió támogatási forrásából megvalósuló új
óvoda építés saját forrásának biztosítása

A hitel összege: 95 000 000,- Ft

A hitel futamideje: 20 év

Hitelfedezet: a Képviselő-testület kötelezettséget vállal:

- a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy
- a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.
- Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel az állami hozzájáruláson, állami támogatáson, a személyi jövedelemadón, valamint az államháztartás keretében átcsoportosított, illetve működési célú támogatási értékű bevételein kívüli valamennyi költségvetési bevételeit, valamint mindenkor helyi adóbevételeinek OTP Bank Nyrt-re történő engedményezését.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a Polgármesternek és a Jegyzőnek, hogy az 1. pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a Bankkal megkösse.

A jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a Képviselő-testület 62/2009.(VI.25.) számú határozata hatályát veszti.

Határidő: a hitel szükségessége szerint

Felelős: polgármester, jegyző.

A képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
fejlesztési hitel igénybevételét rendeli el.

A hitel célja: az Európai Unió támogatási forrásából megvalósuló
Egészségház környezetbarát felújításának saját forrás biztosítása

A hitel összege: 35 000 000,- Ft

A hitel futamideje: 20 év

Hitelfedezet: a Képviselő-testület kötelezettséget vállal:

- a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy
- a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.
- Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel az állami hozzájáruláson, állami támogatáson, a személyi jövedelemadón, valamint az államháztartás keretében átcsoportosított, illetve működési célú támogatási értékű bevételein kívüli valamennyi költségvetési bevételét, valamint mindenkor helyi adóbevételének OTP Bank Nyrt-re történő engedményezését.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A Képviselő-testület felhatalmazást ad a Polgármesternek és a Jegyzőnek, hogy az 1. pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a Bankkal megkösse.

A jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a Képviselő-testület 61/2009.(VI.25.) számú határozata hatályát veszti.

Határidő: a hitel szükségessége szerint

Felelős: polgármester, jegyző.

Nátz Zsolt kéri annak jegyzőkönyvbe foglalását, hogy nemmel szavazott a túl nagy hitelfelvétel miatt.

Kovács Gábor javasolja a 2010. évi költségvetés elfogadását a kiküldött előterjesztés szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy a Sportkörnek 300 ezer Ft támogatást visszaadnak.

A képviselő testület 10 igen és 1 nem szavazat mellett elfogadta az előterjesztett rendelettervezetet, ezzel megalkotta Lébény Nagyközség Önkormányzatának 1/2010. (I.29.) rendeletét az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről lsd.3. sz. melléklet

4.) Az önkormányzat 2010. évi Közfoglalkoztatási Terve

Előterjesztés: lsd. 4. sz. melléklet

Kovács Gábor átadja a szót dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta jegyzőnek.

dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta: Elmondja, hogy ez a második év, amikor az önkormányzat közfoglalkoztatási tervet köteles készíteni. A terv a tavaly elindult „Út a munkához” program

helyi lebontását tartalmazza. A tavalyi évet sikeresnek értékeli, összesen 14-en vettek rész a közfoglalkoztatásban, ők főként kinti munkákat végeztek. Az idei terv az elmúlt év tapasztalatit is felhasználva készült. Akkor túltervezték a foglalkoztatottak létszámát, a tervezett 30 helyett csak 14-en voltak. Az idei évre 20 fő foglalkoztatását célozzák meg, véleménye szerint ennél többen nem lesznek. Hozzáteszi, hogy a foglalkoztatásuk előnyös, hiszen az állam a foglalkoztatás költségeinek 95%-át megtéríti. A terv kiegészül helyzetfelméréssel és foglalkoztatási adatokkal is. Kéri a testületet, hogy fogadja el azt.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az
Önkormányzat 2010. évi Közfoglalkoztatási Tervét elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2010. február 2.

5.) A Polgármesteri Hivatal 2010. évi teljesítmény-követelményeinek megállapítása

Előterjesztés: lsd. 5. sz. melléklet

dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta ismerteti az előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a teljesítménykövetelmények funkcionális, eseti és stratégiai célokat fogalmaznak meg a Polgármesteri Hivatal dolgozói számára. Az idei évben a választás jelent pluszfeladatokat.

Kovács Gábor kéri a képviselőket, hogy fogadják el az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület a Ktv. 34. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2010. évi teljesítmény-követelményeinek alapjául szolgáló kiemelt célokat a következőkben állapítja meg:

I. Stratégiai célok

1. A Helyi Építési Szabályzat módosítása;
2. A helyi építési szabályzattal nem érintett területek fejlesztési programjának előkészítése;
3. A 2006-2010 közötti időszak önkormányzati program aktuális feladatainak végrehajtása;
4. Játsszótér létesítése;
5. A helyi utak, járdák állapotának javítása;
6. A közterületek, állapotának javítása;
7. Illegális közterület szennyezések, szemétkerakók felderítése;
8. Környezetvédelmi Programban foglalt feladatok folyamatos megvalósítása;

9. Parlagrafű-mentesítéssel kapcsolatos feladatok ellátása;
10. A baráti településekkel a kapcsolatok további ápolása, testvér-települési kapcsolatok elmélyítése;
11. A civil szervezetekkel való folyamatos kapcsolattartás kialakítása, segítségnyújtás pályázati lehetőségek felkutatásában;
12. Az ügyintézési határidő csökkentése, a hatósági határozatok következetes végrehajtása;
13. Polgárbarát ügyfél-centrikus, szolgáltató jellegű ügyintézés;
14. A Sporttörvényből eredő feladatok végrehajtása;
15. Az idegenforgalmi vonzerő növelése;
16. Az önkormányzat információs portál (honlap) folyamatos frissítése;
17. Az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével kapcsolatos feladatok szakszerű, jogszabályoknak megfelelő ellátása;
18. A pályázati lehetőségek folyamatos figyelemmel kísérése, pályázatok előkészítése, benyújtása (ágazati és operatív programok);
19. A felkészülés a módosított Ket. alkalmazására a hatósági ügyekben;

II. Funkcionális célok

1. Az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyának fenntartása;
2. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtása során a gazdálkodás szabályszerűségének biztosítása a célszerűségi, hatékonysági és takarékosági szempontok alapján;
3. A 2009. évi költségvetésről szóló beszámoló szabályszerű, határidőre történő elkészítése;
4. A 2011. évi költségvetési koncepció határidőben történő benyújtása;
5. A fejlesztési hitelfelvétellel kapcsolatos pénzügyi feladatok ellátása;
6. A vagyon-nyilvántartási rendszer folyamatos működtetése;
7. Az Önkormányzat által pályázati úton elnyert pénzeszközök hatékony, a pályázati kiírásnak megfelelő felhasználása, pontos elszámolása;
8. Gazdálkodási jogkörök jogszerű gyakorlásának ellenőrzése;
9. A Többcélú Kistérségi Társulás nyújtotta lehetőségek kihasználása;
10. A szociális hálón kívül lévő rászorultak felkutatása;
11. A számítástechnikai eszközök és megoldások minél szélesebb körű alkalmazása, az ebben rejlő lehetőségek kihasználása, új programok beállítása, régiók korszerűsítése;
12. Felkészülés az elektronikus ügyintézésre;
13. Az akadály-mentesítési feladatok előkészítése és ütemezett megvalósítása;
14. Sport- és kulturális rendezvények szervezése;
15. A Szent Jakab napi rendezvénysorozat hagyományteremtő megvalósítása, indokolt esetben csatlakozás egyéb megyei, regionális és országos rendezvényekhez;
16. Az adóhátralékok feltárása, behajtása, az adófizetési morál javítása.

III. Eseti kiemelt célok

1. A 2010. évi költségvetés fejlesztési-felújítási feladatainak végrehajtása;
2. A nyertes pályázatok megvalósítása;
3. Bursa Hungarica ösztöndíjjal kapcsolatos ügyintézés;
4. Kötelezettség vállalások ellenőrzése;
5. Az átmenetileg szabad pénzeszközök optimális hasznosítása;
6. Szociális és Gyermekvédelmi Törvényből eredő feladatok végrehajtása, a Szociális rendelet karbantartása;
7. Működési engedéllyel, végezhető tevékenységek gyakorlásának ellenőrzése;
8. Foglalkoztatással kapcsolatos jogszabályok változásából eredő időszerű feladatok végrehajtása;
9. A 2010. évi közfoglalkoztatási terv elkészítése, végrehajtása;
10. A vagyonnyilatkozatokkal kapcsolatos aktuális feladatok végrehajtása;
11. Továbbképzési tervek aktualizálása;
12. Közoktatási intézményi társulással kapcsolatos feladatok ellátása.
13. A 2010. évi országgyűlési képviselő, valamint helyi önkormányzati képviselő és polgármester választással kapcsolatos helyi feladatok végrehajtása;
14. Az új képviselő-testület alakuló ülésének előkészítése;
15. A Polgármesteri Hivatal és a Lébényi Közoktatási Központ alapító okiratának karbantartása;
16. A Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának karbantartása;
17. A belső szabályzatok felülvizsgálata;
18. Elektronikus aláírással kapcsolatos feladatok előkészítése;
19. Közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 23.) Korm. rendelet végrehajtásából adódó feladatok végrehajtása;
20. A helyi iparüzési adó beszedésének változásából eredő feladatok ellátása
21. Adó bevallások felülvizsgálata;
22. A helyi civil szervezetek Leader pályázatainak támogatása.

Kovács Gábor a napirendi pontok tárgyalását megszakítva átadja a szót **Krankovits Istvánnak**, a Lébényi Sportegyesület elnökének, aki a költségvetéshez, azon belül a Sportegyesület támogatásához szeretne hozzászólni.

Krankovits István: Elmondja, hogy az egyesület három éve áll a vezetése alatt. Amikor elkezdte, azt a tanácsot kapta, hogy 5 millió Ft éves összeg nélkül bele se kezdjen a működtetésbe. A tavalyi évben az önkormányzati támogatásukat 10%-kal csökkentették. Véleménye szerint a további elvonás a csapat létjogosultságát kérdőjelezi meg a megyei I. osztályban. Megköszöni a képviselő-testületnek a segítséget, amit megszavaztak. Köszönettel veszik a természetben nyújtott segítséget is. Reméli, hogy így talán a 2010. évben is meg tudják oldani a működtetést. Elmondja, hogy még az előző évből is vannak fizetési elmaradásaik, reméli, hogy találnak rá megoldást. Kéri a testületet, hogy körülbelül fél év

múlva térjenek vissza még egyszer a kérdés megtárgyalására. Örül, hogy 300 ezer Ft visszakerül hozzájuk. Hozzáteszi, hogy szívesen fogadják a falu, az emberek, vállalkozók akár természetbeni segítségét is.

Az egyesületnek 120-130 tagja van a játékosokon kívül. Utánpótlás neveléssel is foglalkoznak. Hozzáteszi, ha alacsonyabb osztályban folytatnák, ez utóbbi elveszne. Véleménye szerint nagy hagyománya van annak, hogy Lébény futballcsapata a megyei I. osztályban szerepel.

A lakosság köréből az alábbi kérdések érkeztek.

Németh Zoltán megkérdezi, hogy a kérdéses 1 millió Ft mit jelent.

Kovács Gábor elmondja, hogy ez az 1 millió Ft a Pálya Büfé bérleti díja, ami önkormányzati bevétel és a Sportkörnek engedik át. A bérleti díjat pedig azért csökkentették le 1 millió Ft-ra, mert a Pálya büfé forgalma nagyon visszaesett. Ez nagyrészt a nyári diszkók bevételeinek drasztikus visszaesésével magyarázható, hiszen alig száz ember van csak ott egy-egy alkalommal.

Németh Zoltán megkérdezi, hogy amennyiben a büfé jelenlegi bérlője nem tudja kigazdálkodni a bérleti díjat, nem gondoltak-e arra, hogy újra megpályáztassák.

Kovács Gábor elmondja, hogy idő előtt nem szeretnének új bérlőt keresni, szeretnének még egy esélyt adni a jelenleginek. Nem érezné teljesen korrektnek, hiszen a bérlő az 5 éves szerződése első három évében magas bérleti díj összeget fizetett. Fél év kifutási időt még szeretne adni, míg kiderül, hogy tudnak így működni. A nyár folyamán újra szeretné tárgyalni a kérdést. Amennyiben a jelenlegi konstrukció nem működik, úgy újra ki kell írni a pályázatot az üzemeltetésre. Hozzáteszi, hogy senki nincs a Sportegyesület ellen.

6.) 2010. évi rendezvényterv elfogadása

Rendezvényterv: lsd. 6. sz. melléklet

Kovács Gábor ismerteti, hogy a rendezvényterv egy éves terv, ami már hagyományosan egy kiinduló, igazodási pontot jelent az adott évi rendezvények megszervezéséhez. A tervet a Civil Szervezetek Bizottsága és az Oktatási és Kulturális Bizottság is tárgyalta. Hozzáteszi, hogy a terv csak egy tájékoztató anyag, nem törvény, így attól el lehet térni. A művelődésszervező ebből indul ki a munkája során, és az eseményekben bekövetkező változásokat ehhez képest kommunikálja.

Megkérdezi az illetékes bizottságok elnökeit, kívánnak-e hozzászólni a rendezvénytervhez. Hozzászólás nem volt.

Kovács Gábor szavazásra teszi fel a 2010. évi rendezvénytervet.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Lébény Nagyközség 2010. évre szóló rendezvénytervét jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010-ben folyamatos

7.) Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat szociális szolgáltatástervezési koncepciója felülvizsgálatának véleményezése

Előterjesztés: lsd. 7. sz. melléklet

dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta elmondja, hogy ilyen koncepciót először 2003-ban kellett készíteni, azóta pedig két évente felül kell vizsgálni. A koncepció a megye szociális ellátórendszerének kereteit, a fejlesztés irányait tartalmazza. A felülvizsgálat során az aktuális változások átvezetése történik meg. Azt a javaslatot teszi, hogy a testület pozitív véleménnyel fogadja el a megyei szociális szolgáltatástervezési koncepciót. Hozzáteszi, hogy a következő ülésen az önkormányzat hasonló koncepciója is napirendre kerül.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat szociális szolgáltatástervezési koncepcióját az alábbiak szerint véleményezi:

A megye szociális szolgáltatástervezési koncepciójának felülvizsgálata részletes helyzetelemzésen alapuló gondos előkészítő munka eredménye. A Képviselő-testület álláspontja szerint megfelel a szociális szolgáltatástervezési koncepcióval szemben támasztott törvényi követelményeknek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzatot tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. február 15.

8.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztés: lsd. 8. sz. melléklet

Kovács Gábor elmondja, hogy az előterjesztett anyagban szereplő lejárt határidejű határozatokat határidőben végrehajtották, illetve egy részük végrehajtásának folyamata a következő évre is áthúzódik.

A 2009. december 10-i ülés óta történt legfontosabb eseményeket az alábbiak szerint ismerteti:

- December 11-én a közbeszerzés ügyeinek intézése miatt járt Budapesten.
- December 14-én zajlott a LEADER szervezetben a beadott pályázatok ügyintézése. December 15-én a beadott pályázatok értékelése is megtörtént.

- December 18-án volt a rendelőpályázat közbeszerzésének tárgyalásos fordulója. Ugyanez nap a Községi Ház korszerűsítésére beadott pályázat készítői jártak nála és dolgoztak a pályázati anyagon.
- December 20-án egy csodálatos koncerten vehettek részt az érdeklődők. Ezen minden énekléssel foglalkozó lébenyi egyesület, szervezet fellépett, így egy hat fellépőből álló koncert volt. Köszönetet mond érte.
- December 22-én ismét a közbeszerzések ügyében járt Budapesten. Aznap délután a Közbeszerzési Bizottság ülésezett és tárgyalta meg a közbeszerzések előzetes eredményhirdetését.
- December 23-án a közbeszerzések eredményhirdetése is kiküldésre került.
- Január 4-én elkészült az ideiglenes fogorvosi rendelő bútorzata, valamint a rendelőhöz szükséges közmű áthelyezések zajlottak.
- Január 7-én Sopronban jártak a VÁTI-nál, és aláírták az óvoda támogatási szerződését.
- Január 13-án Kimlén a LEADER Egyesület elnökségi ülésén vett részt.
- Január 15-én az ÁNTSZ és az állategészségügyi hatóság munkatársai ellenőrizték azokat a helyiségeket, ahova az óvoda illetve az orvosi rendelő költözik átmenetileg.
- Január 25-e óta az orvosok és a védőnő a nagyiskola földszintjének három termében rendelnek. Érdemi változás egyebekben nem történt, a rendelési idő változatlan. Körülbelül fél évig itt fognak rendelni, kéri a lakosságot, hogy fogadják ezt el. A fogorvos az ülés napján települ át az Idősek Klubja első részébe, február 2-ától már ott fog rendelni.
- A benti óvoda a Községi Ház épületébe kerül át a felújítás idejére, ebben az épületben megtörtént a mellékhelyiségek átalakítása az óvodások részére. Emellett javító kőműves munkák és egészségügyi festés is zajlottak. Február 15-étől körülbelül fél éven keresztül a benti óvoda itt fog működni, így az oda szervezett egyéb programok más helyszínen kerülnek lebonyolításra. A programok egy részét a Művelődési Klubban fogják tartani, amelynek a padlózatát kicserélték, teljes festést kapott, valamint a vizesblokkot is felújították. A nagyobb létszámigényű rendezvényeket pedig az Iskola aulájában vagy a Tornacsarnokban lehet majd megtartani. Úgy gondolja, megéri az esetleges kellemetlenségeket ez az átmeneti állapot, mert két korszerű, modern épületet fognak visszakapni.
- Január 15-én az Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a Civil Szervezetek Bizottsága tartott összevont ülést, amelyen többek között a rendezvénytervet tárgyalták meg.
- Január 20-án településrendezési terv módosítása egyeztető tárgyalását tartották, ahol a véleményező hatóságok egyeztettké eltérő véleményüket a kertészeti beruházás kapcsán. Az egyezség kialakítását követően a rendezési terv módosítása kikerült az önkormányzat hirdetőtáblájára, azzal, hogy azt 30 napos határidő alatt a lakosság észrevételezheti. Reméli, nyár elején már a növényeket telepítik majd a kertészetben.
- Január 23-án Mocsán a magyarországi zárandokutak találkozóján vett részt, ahol megbeszélték a második lébenyi zárandokút részleteit. Magyarországon 5-6 zárandokutak szervezésével foglalkozó szervezet van. Lébenyén a Szent Jakab zárandokúton kívül egy a Szombathelyt Pozsonnyal összekötő út is áthalad.
- Január 25-én lezárták a Községi Ház felújítására benyújtott pályázatot. Ugyanez nap délután tartotta a Szociális Kerekasztal az ülést, ahol a Közfoglalkoztatási Tervet tárgyalták meg.
- Január 27-én került sor az egészségház és az óvoda kivitelezőjével a szerződéskötésre. Ennek január 30-ig meg kellett történnie, ellenkező esetben a támogatási összeget vissza kell fizetni, illetve azok nem hívhatók le.

Kéri, hogy a két ülés közötti legfontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját fogadják el.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2010. (I. 28.) határozata:

A képviselő-testület a polgármesternek a két ülés közötti legfontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

10.) Egyéb döntést igénylő ügyek

a.) A Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása (szociális bizottság létrehozása)

Előterjesztés: lsd. 9. sz. melléklet

dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta elmondja, hogy ezúttal azért kell módosítani a Társulási Megállapodást, mert a Kistérség Szociális Bizottság felállítását tervezi. A Kistérség által ellátott szolgáltatások szakmai felügyelete is a Kistérség keretein belül biztosított. A Szociális Bizottság létrehozásához a tagtelepüléseknek meg kell tárgyalni és jóvá kell hagyni az előterjesztést.

Kérdés nem volt az elhangzottakhoz.

A képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 9. pontja kiegészüljön a „Szociális Bizottság” létrehozásával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. február 5. (a Társulás felé a döntés megküldése)

b.) Lébényi 1037/54 hrsz-ú ingatlan hasznosítása

Előterjesztés: lsd. 10. sz. melléklet

Kovács Gábor egy vételi ajánlat kérdésében kéri a testület állásfoglalását. A vételi ajánlat, amit a képviselőkhez is eljuttattak, azt tartalmazza, hogy a Kormos István utca szélső házsora melletti $\frac{3}{4}$ ha területű két darab szántót szeretné megvásárolni az ajánlattevő. Abban kéri a testület állásfoglalását, hogy eladja –e az önkormányzat a területet, és ha igen, akkor milyen áron.

Dömsödi József azt a javaslatot teszi, hogy a döntést napolják el.

Wadraschek Ferenc véleménye szerint a földterületet később esetleg cserelehetőségként fel lehetne használni.

Rum János azt javasolja, hogy amennyiben nincs rá szükség, adják el.

Kiszeli Lajos elmondja, hogy korábban az volt a testület koncepciója, hogy ha nem elengedhetetlenül szükséges, akkor ne váljanak meg önkormányzati területtől. Ha az önkormányzat gazdálkodásában nem jelent problémát, akkor nem javasolja az értékesítést, abból az indokból, hogy később esetleg még jól jöhet.

Dömsödi József nem lát az eladásban problémát, de árat nem tud javasolni.

Kovács Gábor megállapítja, hogy mivel az előterjesztéssel ellentétben a terület értékesítését több képviselő sem javasolja, először módosító indítványként az erre vonatkozó javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az érintett területet ne értékesítsék, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen és 5 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Lébény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2010. (I. 28.) határozata:

Lébény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 1037/54 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú 7808 m² területű ingatlant nem értékesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c.) Egyéb ügyek

Wadraschek Ferenc azt a javaslatot teszi, hogy az orvosi rendelő megváltozott helyéről tegyenek közzé egy értesítést a Kisalföld napilapban.

Kovács Gábor elmondja, hogy már intézkedtek ez iránt, a cikk a holnapi, vagy a holnaputáni számban fog megjelenni.

Wadraschek Ferenc kifogásolja, hogy az iskolánál, ahol most az orvosi rendelő van, a híd nagyon rossz állapotban van.

Kovács Gábor elmondja, hogy arra a hídra nem szabad ráállni autóval, mert a mentőautónak van fenntartva.

Wadraschek Ferenc azt javasolja, hogy a köztéri szobrokat takarják le nylonnal, mert a hőmérsékletingadozás tönkre fogja tenni őket. Megkérdezi, hogy ki lesz a beruházások kivitelezője.

Kovács Gábor elmondja, hogy a Goldschmidt 2000 Kft, egy soproni székhelyű cég.

Czigány István azt javasolja, hogy tegyék közzé a kábeltévében, illetve a hirdetőtáblákon, hogy felvétel van a kertészetbe.

Kovács Gábor elmondja, hogy már hírré tették ezt korábban is. A jelentkezők önéletrajzát már gyűjtik a Polgármesteri Hivatalban. Ezek azonban nem állaspályázatok, ők csak annyit tehetnek velük, hogy amikor a beruházó indítani akarja az emberek felvételét, átadják neki. A meghallgatásokat, interjúkat már a vállalkozó szervezi majd, de ezt minden lehetséges fórumon közzé fogják tenni.

Egyéb kérdés és észrevétel híján az ülést 19:50 perckor bezárta.

K.m.f.

Kovács Gábor
polgármester

dr. Lascsikné dr. Bozi Sarolta
jegyző

Rum János
jegyzőkönyv-hitelesítő

Sólyom Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő