

Jegyzőkönyv

Készült: Lébény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 27-én, a városházán tartott *rendkívüli nyilvános* üléséről.

Jelen vannak:

Kovács Gábor polgármester
Wandraschek Ferenc Antal alpolgármester
Bujtás László képviselő
Császár Béla képviselő
Németh Zoltán képviselő
Sárvári István képviselő

Távol van: dr. Angyalics Attila

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Tóth Tünde jegyző

Meghívott: Csaplár György tervező

Kovács Gábor köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 képviselő jelen van, tehát az ülés határozatképes. A rendkívüli ülés összehívásának az volt az oka, hogy közeledik szeptember, mikor is megkezdene a munkáját az új háziorvos és a határidők a feladatellátási szerződés megkötésére igen szűkek. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Császár Béla és Wandraschek Ferenc Antal képviselőket. Napirendi ponttal kapcsolatban két módosítási javaslata van. Ismét a testület jóváhagyását kéri a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás az új tagok csatlakozásához, valamint a Magyar Államkincstár tájékoztatóját szeretné tolmácsolni a képviselők felé. Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez, illetve a jegyzőkönyv hitelesítők személyéhez. Egyéb módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirenddel és a jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2017. (VII. 27.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. július 27-ei rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A leendő bölcsőde terveinek ismertetése, konzultációs lehetőség a tervezővel.
2. Tájékoztató a banki visszautalásról
3. Dr. Varga Tamás háziorvos feladatellátási szerződésének jóváhagyása.

4. Lébény Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának és 2017. évi közbeszerzési tervének aktualizálása.
5. Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása.

Jegyzőkönyv hitelesítői: Császár Béla és Wandraschek Ferenc Antal képviselők

1.) A leendő bölcsőde terveinek ismertetése, konzultációs lehetőség a tervezővel.

Kovács Gábor elmondja, itt van közöttük Csaplár György tervező, akivel a bölcsőde terveiről nyílik lehetőség most konzultálni, egyeztetni. Alapvetően bonyolult eljárással van dolgunk. Külön fel kellett kérni egy bölcsődei szakértőt a tervek jóváhagyásához. Ilyenből kettő van a megyében. A szükséges minimumot mindenhol teljesítik.

Az első kérdés, ami felmerült a jelenlévőkben a tervekkel kapcsolatban, hogy miért ott lesz a bölcsőde.

Kovács Gábor elmondja, ő maga azt javasolta, hogy a murvás területre tegyék, de ezt például nem engedte a bölcsődei szakértő, mert akkor majdnem északi tájolásúak lennének a gyerekek szobái, ahhoz pedig nem járulhat hozzá. Akkor volt egy másik elképzelés is, amit viszont az építési hatóság nem hagyott jóvá. Végül is ez a kompromisszumos megoldás született. Stratégiai fontosságú, hogy megvette az Önkormányzat a „Nádas házat”, mert a parkolót ott alakítanák ki, ami kiszolgálná még az ovit és a temetőt is, valamint a későbbiekben a „Nádas házat” is. Az épület tetején 16 napelem lesz elhelyezve. Felkéri Csaplár Györgyöt, hogy fűzze még ehhez hozzá, amit ő gondolt.

Csaplár György elmondja, hogy úgy látja, hogy ez nem egy rossz koncepció, mert az óvoda sem veszít rajta és a tájolás is jó. Nem fog a két épület konkurálni egymással.

Wandraschek Ferenc Antal megkérdezi, hogy a bölcsi el lesz-e választva kerítéssel az óvodástól.

Kovács Gábor a kérdésre válaszolva elmondja, hogy természetesen lesz kerítés. Vizuálisan nem lesznek elzárva egymástól. Egy átlátható, kb. 1 m magas kerítés lesz.

Wandraschek Ferenc Antal elmondja, hogy érdekeli még a lapos tető kérdése. Nem lesz az hideg. Azért az általában gondot jelent szigeteléstől függetlenül.

Csaplár György elmondja, hogy nem jelent majd gondot.

Wandraschek Ferenc Antal megkérdezi, hogy van-e padlástér.

Csaplár György elmondja, hogy nem volt cél padlástér kialakítása.

Kovács Gábor hozzáteszi, hogy van tároló ettől függetlenül. Meg összességében szerintem nem baj, ha látványra van benne egy kis modernség.

Császár Béla megkérdezi, hogy ez az épület mondjuk 10-15 év múlva is ki tudja majd szolgálni a település igényeit?

Kovács Gábor elmondja, hogy jelenleg úgy néz ki, hogy a jövőben is ki tudja majd szolgálni az igényeket.

Bujtás László megkérdezi, hogy beleférünk-e a költségvetésbe.

Kovács Gábor elmondja, hogy úgy tűnik most, hogy beleférnek és természetesen ez a cél is.

Császár Béla megkérdezi, hogy nem gond-e ha előbb befejeződik a projekt. A végső időpont az 2018 decembere.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy nem gond. Előteljesítést elfogadnak.

Kovács Gábor hozzászól, hogy ez is sok mindentől függ, többek között az időjárástól is. További kérdés hiányában megköszöni Csaplár Györgynek a részvételt.

2.) Tájékoztató a banki visszautalásról.

Kovács Gábor elmondja, hogy még talán egy hónap sem telt el azóta a testületi ülés óta, ahol döntöttek a képviselők arról, hogy államkötvény vásárlásába fektetik a 180 millió Ft összegű szabad pénzeszközeit az Önkormányzatnak, már jött egy tájékoztató a Magyar Államkincstártól, amelyben korábbi álláspontjukat megváltoztatva azt írják, hogy ezeket a megállapodásokat fel kell bontani és a jövőben is tartózkodni kell a hasonló megállapodások megkötésétől.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy azt írták, hogy ugrásszerűen megnőtt ezeknek az ügyleteknek a száma. A tájékoztatóval kapcsolatban azt javasolja, hogy hozzon a testület döntést arról, hogy tudomásul veszi a tájékoztatóban foglaltakat.

Kovács Gábor ezt követően megkérdezi, hogy van-e kérdés a tájékoztatóval kapcsolatban. Kérdés híján szavazást rendel el a tájékoztatóban foglaltak elfogadásáról.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2017. (VII. 27.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az értékpapírvásárlással kapcsolatos Magyar államkincstári tájékoztatóban foglaltakat és az abból fakadóan megtenni szükséges intézkedéseket elfogadja.

3.) Dr. Varga Tamás háziorvos feladatellátási szerződésének jóváhagyása.

Kovács Gábor elmondja, hogy a mai rendkívüli testületi ülés összehívásának elsődleges oka tulajdonképpen a háziorvosi praxis ügyének további fejleményei. A helyzet jelenleg az, hogy a leendő háziorvos eladta korábbi praxisát, el tud jönni Lébénybe. Ahhoz, hogy ez a folyamat tovább mehessen, szükséges egy testületi jóváhagyás. Átadja a szót dr. Tóth Tünde jegyzőnek a további részletek ismertetése végett.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy bár küldött ki anyagot, folyamatosan derülnek ki újabb részletek. Lényeges, hogy a mecsériknek sikerült a kedd délutáni időszakra betenniük még egy rendelési időt, de ez a lébényi rendelőt nem érinti. Újdonság még az is, hogy még egy helyettes orvos lesz – mégpedig dr. Varga Tamás József felesége, aki a Bt.-nek szintén tagja. Neki is megvan az összes szükséges papírja. neve Dr. Papp Éva. Jelenleg ő az AUDI-nál üzemorvos. Ennyi a változás a kiküldött anyaghoz képest. A lényeg tulajdonképpen, hogy jöhet szeptember 1-től az új háziorvos. Jelenleg arról kell dönteni, hogy a feladatellátási szerződést megkösse vele az Önkormányzat, illetve telephelyként szeretné bejegyeztetni a Bt. működési körébe a lébényi rendelőt.

Wandraschek Ferenc Antal megkérdezi, hogy a feleségével kapcsolatban nincs-e valamilyen teendő.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy nem igényel külön döntést. Átküldte az illetékes hatóságnak az ő papírjait is, le van egyeztetve és nincs akadálya a helyettesítésnek.

Kovács Gábor hozzáteszi, hogy esetleg még lehetne indítványozni, hogy a másik orvost is helyettesítse az új háziorvos felesége. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e egyéb kérdés vagy hozzászólás. kérdés és hozzászólás híján szavazást rendel el.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

80/2017. (VII. 27.) határozata

I. Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Varga Tamás és Társa Egészségügyi Betéti Társasággal (Képviseli: dr. Varga Tamás József háziorvos) kötendő feladat-ellátási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

II. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja továbbá, hogy a Dr. Varga Tamás és Társa Egészségügyi Betéti Társaság a 9155 Lébény, Iskola utca 42. szám alatti Egészségház orvosi rendelőjét telephelyként használhassa és felhatalmazza a polgármestert az erről szóló okirat aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 1.

Felélő: Kovács Gábor polgármester

4.) Lébény Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának és 2017. évi közbeszerzési tervének aktualizálása.

Kovács Gábor felkéri dr. Tóth Tünde jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy két döntésről van szó az előterjesztésben. Az egyik a Közbeszerzési Szabályzat aktualizálása. Maga a Szabályzat a tavalyi év során készült, tehát különösebben nincsen vele semmi probléma, érdemben nem változott semmi benne, csak az időközben bekövetkezett törvényi változásokat vezették át. Változtak például bizonyos összeghatárok, ugyanakkor több ajánlatot kell összegyűjteni. Szükségessé vált a Közbeszerzési Terv módosítása is több szempontból. Az egyik az, hogy a korábban szerepeltetett Hunyadi utca útfelújítására benyújtott pályázaton nem nyert az Önkormányzat, ezért az útfelújításra nem tudják elkölteni a az eredetileg tervezett összeget, az összeghatár csökkenése miatt pedig már nem lesz közbeszerzés köteles, így azt értelemszerűen ki kellett venni a Tervből. Ugyanakkor egy új tétel felvételére van szükség, mert időközben kihírdették a bölcsőde építésére megnyert pályázatot, amely összeg szintén eléri a közbeszerzési értékhatárt, ezért szerepeltetni szükséges a 2017. évi Közbeszerzési Tervben. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat fogadják el.

Kovács Gábor megkérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőtársaknak. Kérdés és hozzászólás híján szavazást rendel el először a Közbeszerzési Szabályzat aktualizálása kérdésében.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2017. (VII. 27.) határozata

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt, aktualizált Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja.

Határidő: 2017. augusztus 10.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor ezt követően szavazást rendel el a 2017. évi Közbeszerzési Terv módosítása kérdésében.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2017. (VII. 27.) határozata

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi módosított Közbeszerzési Tervet az alábbiak szerint állapítja meg.

Lébény Város Önkormányzata
2017. évi Közbeszerzési Terv

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet	Sor került-e vagy sor került-e adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
Bölcsháza építése (TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00016 számú pályázat)	Uniós értékhatár alatti eljárásrend	115.§ alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	2017. szeptember 1.	2018. december 31.	Külső szervezet, megbízás alapján	Nem

5.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása.

Kovács Gábor elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint újabb megkeresés érkezett a Mosonmagyaróvár Térségi Társulástól arra vonatkozóan, hogy újabb három település kíván csatlakozni a térségi intézmények szolgáltatásaihoz – ez pedig Mosonszolnok, Várbalog és Ásványráró település. A csatlakozásukhoz szükséges Lébény Város Önkormányzatának hozzájárulása. A maga részéről kifogást nem emel ez ellen. Megkérdezi képviselő-társait, hogy van-e kérdésük illetve kívánnak-e hozzászólni. Kérdés és hozzászólás híján szavazást rendel el a Társulási Megállapodás módosítása kérdésében.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2017. (VII. 27.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Ásványráró Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősek szakosított ellátását biztosító: „**Aranykor**” **Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.); **Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.); **Idősek Gondozóháza** (9200 Mosonmagyaróvár, Soproni u. 65.) intézmények szolgáltatásaihoz.

2. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 2017. január 1. hatállyal kiegészüljön Mosonszolnok Község csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, Kistérségi Egyesített Szociális Intézményen keresztül, az idősek szakosított ellátását biztosító: **Idősek Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) intézmények szolgáltatásához.

3. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása, 2018. január 1. hatállyal kiegészüljön Várbalog Község Önkormányzata csatlakozásával, a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott, **Család-és Gyermejköltségi Központ – Gyermek Átmeneti Otthona** (9200 Mosonmagyaróvár, Lengyári u. 2.) által biztosított szolgáltatáshoz.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: a képviselő-testületi ülést követő 10 napon belül

Kovács Gábor elmondja, hogy telefont kapott Győrből, a Máltai Szeretetszolgálatból egy helyi Down-kóros fiú kapcsán.

Dr. Tóth Tünde hozzáteszi, hogy őt meg a testvére kereste.

Kovács Gábor elmondja, hogy ha együttműködési megállapodást köt az Önkormányzat velük, akkor állami támogatás hívható le a fiú mindennapos szállítására vonatkozóan. Ezt csak tájékoztatásul szeretne volna elmondani.

Wandraschek Ferenc Antal megkérdezi, hogy a járdafelújítással kapcsolatban mikor lesznek fölmérve a területek.



Kovács Gábor elmondja, hogy történt már több felmérés is, vannak információk arról, hogy melyek a kritikus részek. Az árajánlatot az utcára fogja kérni négyzetméterben. A legkritikusabb rész a CBA környéke és a Liszt Ferenc utcai rész.

Wandraschek Ferenc Antal a külterületi utak kapcsán szeretné megkérdezni, hogy a Szigetközi Vadásztársaság állítólag átutalta a bérleti díjat 5 évre visszamenőleg.

Kovács Gábor közbeveti, hogy az Önkormányzat csak a Rábca-menti Vadásztársaságtól kap bérleti díjat.

Dr. Tóth Tünde elmondja, hogy ennek nem az a módja, hogy utalnak csupán. Szükséges egy megállapodás, továbbá nincs tudomásuk ilyen összegekről, ami így érkezett volna ide. De utána néznek ennek mindenképpen.

Kovács Gábor megköszöni a képviselők munkáját. Egyéb napirend és hozzászólás híján az ülést 15 óra 10 perckor bezárta.


Kovács Gábor
polgármester

Császár Béla
jegyzőkönyv hitelesítő




dr. Tóth Tünde
jegyző

Wandraschek Ferenc Antal
jegyzőkönyv hitelesítő



MEGHÍVÓ


Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2017. július 27-én (csütörtökön) 14 órakor rendkívüli** képviselő-testületi ülést tart a városházán, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

Napirendi tervezet:

1. Dr. Varga Tamás háziorvos feladatellátási szerződésének jóváhagyása.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Lébény Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának és 2017. évi közbeszerzési tervének aktualizálása. (Anyag küldés hétfőn.)
Előterjesztő: dr. Tóth Tünde jegyző
3. A leendő bölcsőde terveinek ismertetése, konzultációs lehetőség a tervezővel.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Lébény, 2017. július 21.

Tisztelettel:


Kovács Gábor
polgármester



Jelenléti ív

Készült Lébény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 27-ei rendkívüli, nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Kovács Gábor polgármester

Wandraschek Ferenc Antal alpolgármester

Dr. Angyalics Attila képviselő

Bujtás László képviselő

Császár Béla képviselő

Németh Zoltán képviselő

Sárvári István képviselő

KP
Wandraschek Ferenc Antal

Angyalics Attila

Bujtás László

Császár Béla

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Tóth Tünde jegyző

Dr. Tóth Tünde

Meghívottak:

Császár Béla

Császár Béla